

## **Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Bondorf vom 08.01.2024**

Am Donnerstag, **18.01.2024** findet um **19.00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses, Hindenburgstraße 33, eine Gemeinderatssitzung statt.

### Öffentliche Beratung:

1. Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der letzten Sitzung
2. Feststellung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024
3. Gemeindewerke Bondorf | Wasser + Parken + Energie |  
hier: Feststellung des Wirtschaftsplans für das Wirtschaftsjahr 2024
4. Neubau des Waldkindergartens II  
hier: Vergabe der Bauarbeiten
5. Teilfortschreibung des Regionalplans für die Region Stuttgart zur Festlegung von Vorranggebieten für regionalbedeutsame Windkraftanlagen  
hier: Beteiligungsverfahren gemäß § 9 Abs. 2 ROG bzw. § 12 Abs.2 LplG
6. Bericht über die aktuelle Flüchtlingssituation in der Gemeinde Bondorf
7. Kommunalwahl 2024  
hier: Bildung des Gemeindewahlausschusses
8. Konzessionsvertrag für die Gasversorgung ab 01.04.2025  
hier: Verwendung des neu vereinbarten Konzessionsvertragsmusters
9. Baugenehmigungsanträge und Bauvoranfragen
  - Nutzungsänderung von Nutzraum zu Wohnraum, Achalmstraße 2
  - Errichtung von 3 E-Ladesäulen, Am Römerfeld 8
10. Bekanntgaben
11. Anfragen aus dem Gemeinderat

Die Einwohnerschaft ist zu der öffentlichen Beratung herzlich eingeladen.

### Erläuterungen zur öffentlichen Beratung

#### ZU TOP 1

Die in der vergangenen Gemeinderatssitzung gefassten nichtöffentlichen Beschlüsse werden bekanntgegeben.

#### ZU TOP 2

Von der Gemeindeverwaltung wurde der Haushaltsplan mit der Haushaltssatzung für das Jahr 2024 fertiggestellt. Das Planwerk wird dem Gemeinderat präsentiert und zur Beschlussfassung vorgeschlagen.

#### ZU TOP 3

Der Gemeinderat fasste im November 2016 den Beschluss, für die Bereiche Wasserversorgung, Parken und Energie die Gemeindewerke Bondorf zu gründen. Für das Jahr 2024 ist daher ein Wirtschaftsplan zu erstellen, der dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgeschlagen wird.

#### ZU TOP 4

Die Baugenehmigung für die 2. Waldkindergartengruppe liegt inzwischen vor. Nachdem die Werkplanung und die Ausschreibung erfolgt sind, soll nun die Vergabe der Bauarbeiten beschlossen werden.

#### ZU TOP 5

Der Verband Region Stuttgart plant die Teilfortschreibung des Regionalplans zur Festlegung von Vorranggebieten für regionalbedeutsame Windkraftanlagen. Insbesondere durch den neuen Windatlas des Landes Baden-Württemberg sind inzwischen in zahlreichen Gemeinden, die bisher nicht als windhöflich eingestuft waren, Potenzialflächen vorhanden. Die Gemeinden haben bis Februar 2024 die Gelegenheit, hierzu Stellung zu nehmen. Über das Vorgehen der Gemeinde Bondorf wird beraten.

#### ZU TOP 6

Über die aktuelle Situation der Flüchtlingsunterbringung und -integration in der Gemeinde Bondorf wird berichtet.

#### Zu TOP 7

Für die am 09.06.2024 stattfindenden Kommunalwahlen muss der Gemeindevwahlausschuss gewählt werden.

#### ZU TOP 8

Die Verwaltung wurde im Herbst beauftragt, den Gaskonzessionsvertrag ab dem 01.04.2025 für eine Laufzeit von 20 Jahren mit der Netze BW abzuschließen. Die Verwendung des neuen Musterkonzessionsvertrags wird vorgeschlagen.

#### ZU TOP 9

Der Gemeinderat hat über die Erteilung des Einvernehmens der Gemeinde bei Befreiungen und Ausnahmen im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens und bei der Bebauung von Grundstücken, die sich nicht innerhalb eines Bebauungsplans befinden, zu entscheiden.