

**Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde
Bondorf am 21.06.2022**



Am Donnerstag, 30.06.2022 findet um 19.00 Uhr im **Sitzungssaal des Rathauses**, Hindenburgstraße 33, eine Gemeinderatssitzung statt.

Öffentliche Beratung:

- 1) Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der letzten Sitzung
- 2) Gemeindewald Bondorf
hier: Ökokonto
- 3) Gemeindewald Bondorf
 - Forstliches Gutachten zum Rehwildabschuss, Erhebungsjahr 2021
 - Vereinbarung zur Rehwildbejagung 01.04.2021-31.03.2027
- 4) Gemeinsamer Gutachterausschuss "Oberes Gäu"
hier: Vorstellung des Gutachterausschusses und der Ermittlung der neuen Bodenrichtwerte
- 5) Kostenfeststellung Sanierung der Lindenstraße
- 6) Kostenfeststellung Sanierung Scheune Nebringer Str. 6 + 8
- 7) Baugenehmigungsanträge und Bauvoranfragen
 - Umbau Zweifamilienhaus, Baumgartenweg 62
- 8) Bekanntgaben
- 9) Anfragen aus dem Gemeinderat

Die Einwohnerschaft ist zu der öffentlichen Beratung herzlich eingeladen.

Erläuterungen zur öffentlichen Beratung

ZU TOP 1

Die in der vergangenen Gemeinderatssitzung gefassten nichtöffentlichen Beschlüsse werden bekanntgegeben.

ZU TOP 2

Um die Schutzfunktion des Waldes nachhaltig zu erhalten wurde nach Abschluss der Waldflurbereinigung mit dem Aufbau eines Ökokontos im Bondorfer Gemeindewald begonnen. Ziel von Ökokontomaßnahmen ist es, die Biotopqualität zu verbessern und höherwertige Biotoptypen zu schaffen. Die Bewertung der einzelnen Ökokontomaßnahmen sowie die Zusammenfassung in einem baurechtlichen Ökokonto wurden zwischenzeitlich vom Büro LarS – Landschaftsarchitektur Strunk vorgenommen und werden im Gemeinderat präsentiert.

ZU TOP 3

Im Jahr 2021 wurde von Revierförster Alber wieder ein Gutachten zum Verbiss im Bondorfer Wald angefertigt. Darin wurde festgestellt, dass in beiden Jagdbezirken eine mittlere Verbissbelastung vorhanden ist. Das waldbauliche Ziel einer natürlichen Verjüngung wird mit Ausnahme von einigen Teilflächen erreicht. Auf Basis des Gutachtens ist vorgesehen, mit den Jägern für den Zeitraum 2021 – 2027 eine Vereinbarung zur Rehwildbejagung zu schließen.

ZU TOP 4

Tobias Eckel, der Geschäftsstellenleiter des Gemeinsamen Gutachterausschusses Oberes Gäu bei der Stadt Herrenberg, wird in der Gemeinderatssitzung die Arbeit des Gutachterausschusses vorstellen. Auch die Ermittlung der neuen Bodenrichtwerte wird dargelegt.

ZU TOP 5

In den Jahren 2020 und 2021 wurde die Lindenstraße saniert und teilweise neugestaltet. In den letzten Tagen ging die Schlussrechnung zu dieser Maßnahme ein, so dass die entstandenen Kosten der Planung gegenübergestellt werden können.

ZU TOP 6

Die Scheune Nebringer Straße 6 + 8 ist im Eigentum der Gemeinde Bondorf.

Das Dach wurde vor wenigen Jahren neu eingedeckt, da dort erhebliche Schäden vorhanden waren. Auch die restliche Bausubstanz bedurfte einer Sanierung. Diese Arbeiten wurden nun Stück für Stück vom Bauhof und ortsansässigen Handwerksbetrieben durchgeführt, so dass auch zu diesem Projekt die entstandenen Kosten der Planung gegenübergestellt werden können.

ZU TOP 7

Der Gemeinderat hat über die Erteilung des Einvernehmens der Gemeinde bei Befreiungen und Ausnahmen im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens und bei der Bebauung von Grundstücken, die sich nicht innerhalb eines Bebauungsplans befinden, zu entscheiden.

Eine nichtöffentliche Beratung schließt sich an.