

Landkreis Böblingen
Gemeinde Bondorf
Gemarkung Bondorf

Bebauungsplan "1. Änderung bis Lange Gasse bis Zehntscheuerweg" Lageplan Maßstab = 1:500

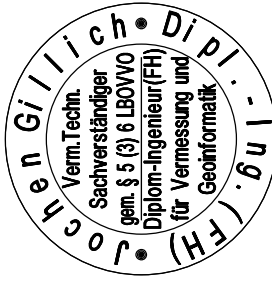
Verfahrensvermerke:
[VEREINLICHTES VERFAHREN, § 13 BAUGB] am 09.11.2017
[AUSWEISUNG DER VERFAHRENSSTADIEN] am 09.11.2017
[ZUSTIMMUNG ZUM ENTWURF UND AUSLEGUNGSBESCHLUSSEN] am 17.11.2017
[ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG § 2 (1) BAUGB] vom 27.11.2017 bis 12.01.2018
[BEREITUNG DER BEHÖRDEN § 4 (2) BAUGB] vom 22.11.2017 bis 12.01.2018
[SETZUNGSBESCHLUS § 10 BAUGB] am
Durch öffentliche Bekanntmachung in Kraft getreten (§ 10 (3) BAUGB) am

Ausfertigungsdatum:
Die Überarbeitung dieses Bebauungsplans – zeichnerischer und schriftlicher Teil – mit dem vom Gemeinderat am ... beschlossenen Bebauungsplan wird befristet. Das Bebauungsverfahren wurde nach den gesetzlichen Bestimmungen durchgeführt.

Bondorf, den _____ (Burr)
Bürgermeister:

Gefertigt: Bondorf, den 18.01.2018

- Bebauungsplanentwurf
- Aufstellung des Bebauungsplanes
- Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster



(Jochen Gillich)

G+S
Gillich + Semmelmann
Ingenieurbüro für Vermessung, Bauplanung und Geoinformation
Daimlerstraße 16 · 7083 Herrenberg · Telefon: (07142) 916991 · Fax: 5699
www.gillich-semmelmann.de, mail@gillich-semmelmann.de

Legende:

Art der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB

WB Besonderes Wohngebiet (§ 4a BauNVO)
s. Textteil Ziffer 1.1

WB1 Besonderes Wohngebiet (§ 4a BauNVO)
s. Textteil Ziffer 1.2

Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen

Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksflächen § 9 (1) 2 BauGB

Baugrenze (§ 21 (1) BauNVO)
überbaubare Grundstücksfläche
nicht überbaubare Grundstücksfläche

Verkehrsf lächen § 9 (1) 11 BauGB

Gehweg

Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern § 9 (1) 25a BauGB

Pflanzgebot Einzelbäume
s. Textteil Ziffer 7.1

Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches § 9 (7) BauGB

Umfangsband

