

**Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde  
Bondorf am 14.09.2022**

Am Donnerstag, 22.09.2022 findet um 19.00 Uhr im **Sitzungssaal des Rathauses**, Hindenburgstraße 33, eine Gemeinderatssitzung statt.

Öffentliche Beratung:

- 1) Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der letzten Sitzung
- 2) Bürgerfragestunde
- 3) E-Car-Sharing und Errichtung einer Ladesäule am Bahnhof Bondorf
- 4) KliKKS - Klimaschutz in kleinen Kommunen und Stadtteilen durch ehrenamtliche Klimaschutzpatinnen und Klimaschutzpaten
- 5) Teilfortschreibung des Regionalplans für die Region Stuttgart in den Funktionsbereichen Freiflächen-Photovoltaik und Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen
- 6) Baugenehmigungsanträge und Bauvoranfragen
  - a) Umnutzung Dachgeschoss in Wohnung (Erweiterung Wohneinheit 4), Hindenburgstraße 28
  - b) Umbau des bestehenden Mehrfamilienhauses im Dachgeschoss, Errichtung von 2 Dachaufbauten sowie einer Dachloggia, Erweiterung der Wohnräume zu einer abgeschlossenen Wohneinheit, Lindenstraße 10
  - c) Neubau eines Einfamilienhauses mit Büro und Besprechungszimmer, Hailfinger Weg 1/1
  - d) Neubau einer Lagerhalle, Hailfinger Weg 1
  - e) Umbau eines Wirtschaftsgebäudes, Einbau einer Pellet-Heizung, Einbau von Mitarbeiterunterkünften und Sozialräumen, Hailfinger Weg 1
- 7) Bekanntgaben
- 8) Anfragen aus dem Gemeinderat

Die Einwohnerschaft ist zu der öffentlichen Beratung herzlich eingeladen.

Erläuterungen zur öffentlichen Beratung

ZU TOP 1

Die in der vergangenen Gemeinderatssitzung gefassten nichtöffentlichen Beschlüsse werden bekanntgegeben.

ZU TOP 2

Gemäß § 33 Abs. 4 der Gemeindeordnung kann bei öffentlichen Sitzungen Einwohnern und den ihnen gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen die Möglichkeit eingeräumt werden, Fragen zu Gemeindeangelegenheiten zu stellen oder Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten.

ZU TOP 3

Die Gemeinde plant in Kooperation mit der Firma deer GmbH aus Calw die Umsetzung eines Mobilitätsangebots mit einem E-Fahrzeug, das am Bondorfer Bahnhof stationiert und dort auch eine zusätzliche Ladesäule errichtet werden soll.

ZU TOP 4

Das Projekt KliKKS bietet Gemeinden die Möglichkeit, ihre Potenziale im Klimaschutz mit Unterstützung der Ehrenamtlichen vor Ort auszuschöpfen und ihr Engagement noch wei-

ter auszubauen. Die Stärkung des ehrenamtlichen Engagements im Klimaschutz ist dabei ein innovativer Ansatz, um Klimaschutzaktivitäten flächendeckend voranzutreiben.

#### ZU TOP 5

Der Verband Region Stuttgart plant die Teilfortschreibung des Regionalplans in den Funktionsbereichen Freiflächen-Photovoltaik und Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen. Insbesondere durch den neuen Windatlas des Landes Baden-Württemberg sind inzwischen in zahlreichen Gemeinden, die bisher nicht als windhöffig eingestuft waren, Potenzialflächen vorhanden. Auch bei der Freiflächen – PV gibt es insbesondere entlang der Verkehrsachsen Potenziale.

#### ZU TOP 6

Der Gemeinderat hat über die Erteilung des Einvernehmens der Gemeinde bei Befreiungen und Ausnahmen im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens und bei der Bebauung von Grundstücken, die sich nicht innerhalb eines Bebauungsplans befinden, zu entscheiden.

Eine nichtöffentliche Beratung schließt sich an.